

Baulücken- und Leerstandskataster der Gemeinde Dietzhölz

| Grunddaten | |
|---------------------------------------|-------------------------|
| Interne lfd.Nr. | 003 |
| Angaben zur Fläche | |
| Gemarkung | Straßebersbach |
| Adresse | Sonnenstraße 64 |
| Flur | 18 |
| Flurstücksnummer | 882 |
| Grundstücksgröße | 1.116 m ² |
| Bestandssituation | |
| Baulandtyp | Bauplatz / Baulücke |
| Aktuelle Nutzung | Bauplatz |
| Erschließung | voll erschlossen |
| Bodenrichtwert | 75,- € / m ² |
| Bemerkungen | |
| Planungsrechtliche Situation | |
| Flächennutzungsplan | Allgemeines Wohngebiet |
| Bestehendes Baurecht | Ja |
| Bebauungsplan | Oberstes Forstfeld |
| Zul. Art der Nutzung | Allgemeines Wohngebiet |
| Zul. Maß der Nutzung | GRZ 0,4 GFZ 0,5 |
| Bauweise | Offene Bauweise |
| Sonstiges | Dachneigung >30° |
| Bestehende Gebäude (Leerstand) | |
| Art des Gebäudes (Wohnen/Gewerbe) | |
| Grundfläche/Gebäudefläche | |
| Sonstiges | |

Ansprechpartner / Info: Dieter Steinmüller
Hauptstr. 121
35716 Dietzhölz
Telefon 02774 / 921700
Mobil 0177 / 2381744