



Gaststätte

„HAUS AM HAMMERWEIHER“

zu verpachten

Die Gemeinde Dietzhölztal beabsichtigt die Neuverpachtung ihrer im heimischen Raum seit vielen Jahren etablierten und gut angenommenen Schank- und Speisewirtschaft „Haus am Hammerweiher“.

Die Gaststätte befindet sich in landschaftlich reizvoller Umgebung und ist integriert in die mit verschiedenen Angeboten der Naherholung (Angelweiher, Boule-Spielfläche, Sporthalle u. a.) ausgestattete „Freizeitanlage Hammerweiher“. Darüber hinaus ist die Gaststätte von der benachbarten Landstraße mit Radweg gut sichtbar gelegen und auch dadurch Anziehungspunkt für zahlreiche Gäste. Mit der Pacht verbindet sich der Betrieb eines Minigolfplatzes (18 Bahnen), bei guter Einnahmeteiligung.

Das Gebäude ist umfassend saniert und mit einer neuen Küche für den gewerblichen Bereich ausgestattet. Die Möblierung wird ebenfalls vollständig erneuert. Eine Besichtigung der Räumlichkeiten ist nach Absprache möglich.

Beginn des Pachtverhältnisses: Je nach Entwicklung der aktuellen Situation voraussichtlich ab dem **01.07.2021**. *Sollten einer Öffnung Einschränkungen der Corona-Schutzbestimmungen entgegenstehen, sind keine Pachtzahlungen zu leisten.*

Nähere Informationen zur Gaststätte finden Sie auf unserer Internetseite www.dietzhoelztal.de, unter der Rubrik „Tourismus“.

Bei Interesse wenden Sie sich bitte schriftlich oder telefonisch an den Gemeindevorstand der Gemeinde Dietzhölztal
Hauptstr. 92, 35716 Dietzhölztal
Telefon: 02774 / 807-0, E-Mail: info@dietzhoelztal.de



Reizvolle Umgebung, gut sichtbar gelegen



Integriert in die „Freizeitanlage Hammerweiher“ (Angelweiher, Boule-Spielfläche, Mini-Golf, Wanderweg, Sporthalle u. a.)



160 m² Gastraum mit Schankanlage (etwa 50 Sitzplätze)



Große Außenterrasse



Voll ausgestattete Küche, barrierefreie Zugänge, Behindertentoilette, zahlreiche Parkplätze



Nebenträume im Gebäude (85 m²)