

NIEDERSCHRIFT

über die 15. Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses vom 26.06.2013

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.05 Uhr

Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Haupt- und Finanzausschusses, Herr Matthias Kreck, eröffnete die Sitzung. Danach begrüßte er die erschienenen Mitglieder des Ausschusses und des Gemeindevorstandes sowie die Vertreterin der Presse und den Zuhörer.

Anschließend stellte er die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest. Einwände gegen die Ladung und die Tagesordnung wurden nicht erhoben.

Sitzungsprotokoll vom 15.04.2013

Gegen das o.a. Sitzungsprotokoll wurden innerhalb der festgelegten Frist keine Einwände erhoben. Das Protokoll ist damit genehmigt.

TAGESORDNUNG:

- 1.) Mitteilungen des Bürgermeisters
- 2.) Beratung und Empfehlung zur Namensgebung der Mehrzweckhalle in DietzhölztaI Rittershausen in „Rudolf-Loh-Center“
- 3.) Beratung und Empfehlung zur Wahl eines neuen Mitglieds in der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes „Obere Dietzhölze“
- 4.) Grundstücksangelegenheiten
- 5.) Verschiedenes

Beratungsergebnisse, Empfehlungen, Beschlüsse

1. Mitteilungen des Bürgermeisters

a.) Sanierung Stützmauer OT Rittershausen

Der Auftrag für die Mauersanierung der Dietzhölze im Ortsteil Rittershausen ist mittlerweile an die Firma Heinrich Boch aus Wetzlar vergeben worden. Die Arbeiten haben bereits begonnen.

b.) Sanierung Bahnhofvorplatz

Der Auftrag für die Sanierungsarbeiten des Bahnhofvorplatzes in der Bahnhofstraße, OT Ewersbach wurde an die Firma Heinrich Lauber aus Dillenburg vergeben. Die Arbeiten werden in Kürze beginnen.

c.) Sachstand Grundstücksvertrag mit der Firma Gaschler

Der Kaufvertrag mit der Firma Gaschler ist seit dem 28.05.2013 rechtskräftig und wurde vom Gemeindevorstand einvernehmlich akzeptiert. Die Vorgaben der Gemeindevertretung wurden eingearbeitet. Es wurden ein paar Bedingungen in den Vertrag aufgenommen. Der Kaufpreis ist erst dann fällig, wenn das Projekt verwirklicht wird. Die Baugenehmigung für das geplante Fachmarktzentrum sollte bis spätestens 30.12.2014 vorliegen. Bis zum 20.09.2014 muss die Firma Gaschler mindestens 80 % der Investorenverträge abgeschlossen haben. Das Rücktrittsrecht vom Kaufvertrag endet am 28.02.2015.

Die Geschäftsführung der Firma Gaschler ist nach Gesprächen mit möglichen Investoren sehr zuversichtlich, dass das Projekt wie geplant durchgeführt werden kann.

d.) Fassade MZH Rittershausen

Eine Öffnung der Außenfassade der MZH OT Rittershausen wird am Donnerstag, den 27.06.2013 durchgeführt. Hierbei soll ein Leck in der Außendämmung gesucht werden. Eventuell kann in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung am 01.07.2013 vom ersten Eindruck berichtet werden.

e.) Finanzausgleich

Das Urteil des Staatsgerichtshofs zum Finanzausgleich wurde am 17.06.2013 veröffentlicht. Darin wird der Finanzausgleich in seiner aktuellen Form als verfassungswidrig erklärt und muss ab 2016 neu geregelt werden. Hierbei soll eine allgemeine Finanzausstattung für die Städte und Gemeinden ermittelt werden.

In dem Urteil wurde ebenfalls festgestellt, dass die Kompensationsumlage eine willkürliche Festsetzung ist. Wichtig ist dies für Kommunen wie die Gemeinde Dietzhölztal, bei denen die abzuführende Kompensationsumlage die erhaltene Schlüsselzuweisung übersteigt. Wie sich eine Neuregelung des Finanzausgleichs allerdings auf die Gemeinde Dietzhölztal auswirken wird ist noch nicht abzusehen.

f.) Bericht über die großen Baumaßnahmen der letzten Jahre

Die drei großen Baumaßnahmen der letzten Jahre wurde mittlerweile soweit abgeschlossen.

Für die Kanalsanierung in der Hauptstraße, OT Ewersbach wurden insgesamt Haushaltsmittel in Höhe von 1.375.000,00 € zur Verfügung gestellt. Davon wurden ca. 1.276.000,00 € verausgabt, sodass eine Einsparung von 99.000,00 € erzielt werden konnte.

Für die Sanierung der Mehrzweckhalle, OT Rittershausen wurden insgesamt 2.112.000,00 € eingeplant und 2.080.343,77 € verausgabt, sodass auch hier eine Einsparung erreicht werden konnte.

Beim Feuerwehrgerätehaus OT Ewersbach wurden Haushaltsmittel in Höhe von 2.000.000,00 € zur Verfügung gestellt. Hier wurde der Ansatz mit ca. 2.038.000,00 € leicht überschritten. Auch ist diese Maßnahme noch nicht komplett abgerechnet, da noch eine Schlussrechnung fehlt. Es besteht somit noch eine Unsicherheit von ca. 30.000,00 €.

Bei den Ausgaben der Baumaßnahmen wurden die Leistungen der eigenen Mitarbeiter der Gemeinde Dietzhölztal nicht berücksichtigt. Gerade bei den beiden Gebäuden wurden einige Arbeiten im Bereich der Heizungsanlagen durch eigene Mitarbeiter ausgeführt.

g.) Zensus 2011

Der Zensus 2011 hat für die Gemeinde Dietzhölztal insgesamt 5.996 mit Hauptwohnung gemeldete Einwohner ergeben. Dies sind ca. 1,3 % mehr als die prognostizierte Einwohnerzahl des statistischen Landesamtes.

h.) Standort Spielplatz, OT Ewersbach

Eine Ortsbesichtigung hat ergeben, dass als günstigster Standort für den geplanten neuen Spielplatz in Ewersbach ein Grundstück im Bereich „Neu-Sohl“ vorgeschlagen wird. Für diesen Standort gab es auch eine Unterschriftenliste von betroffenen Anwohnern.

i.) Vergabe Planung zur Sanierung Sportplatz Steinbrücken

Der Auftrag für die Planung zur Sanierung des Sportplatzes in Steinbrücken ist mittlerweile vergeben. Es sollen allerdings erst einmal nur die Leistungsphasen 1 bis 4 und nicht direkt bis 8 durchgeführt werden. Dabei sollen die beiden vorgegebenen Möglichkeiten der Sanierung geprüft werden. Die Ergebnisse werden anschließend den Ausschüssen und der Gemeindevertretung vorgestellt.

2. Beratung und Empfehlung zur Namensgebung der Mehrzweckhalle in Dietzhölztal Rittershausen in „Rudolf-Loh-Center“

In diesem Jahr würde der Gründer des Rittal-Werkes, Herr Rudolf Loh, seinen 100. Geburtstag feiern. Herr Loh hat als Mensch und als Unternehmer sehr vie-

les für die Region und besonders für Dietzhölztal geleistet. Aus diesem Grunde möchte die Gemeinde Dietzhölztal die Mehrzweckhalle im Ortsteil Rittershausen nach diesem besonderen Mann benennen.

Die Mehrzweckhalle wird nicht nur für den Sport sondern auch für viele andere regionale und überregionale Veranstaltungen genutzt. Aus diesem Grund und auf Wunsch und nach Rücksprache mit der Familie Loh wird als neuer Name für die Mehrzweckhalle „Rudolf-Loh-Center“ vorgeschlagen.

Der Gemeindevorstand hat sich in seiner Sitzung vom 10.06.2013 einstimmig für die vorgeschlagene Namensgebung ausgesprochen.

Nach kurzer Aussprache empfahl der Haupt- und Finanzausschuss einstimmig der Gemeindevertretung die Namensgebung der Mehrzweckhalle Rittershausen in „Rudolf-Loh-Center“.

3. Beratung und Empfehlung zur Wahl eines neuen Mitglieds in der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes „Obere Dietzhölze“

In seiner Sitzung vom 13.05.2013 hat der Gemeindevorstand der Gemeinde Dietzhölztal Herrn Jürgen Debus zum stellvertretenden Beisitzer in den Vorstand des Abwasserverbandes „Obere Dietzhölze“ berufen.

Da Herr Debus bereits Mitglied der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes war, muss gemäß § 10 Abs. 3 der Verbandssatzung hierfür ein Nachfolger gewählt werden. Das Vorschlagsrecht für einen Nachfolger steht der SPD-Fraktion zu. Die SPD-Fraktion schlägt Herrn Ulrich Friess als neues Mitglied der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes „Obere Dietzhölze“ vor. Herr Christian Schüler, der als Vertreter von Herrn Debus gewählt wurde, wird auch Herrn Friess vertreten. Weitere Vorschläge wurden nicht genannt.

Ohne weitere Aussprache empfahl der Haupt- und Finanzausschuss einstimmig der Gemeindevertretung die Wahl von Herrn Ulrich Friess zum neuen Mitglied der Verbandsversammlung des Abwasserverbandes „Obere Dietzhölze“.

4. Grundstücksangelegenheiten

5. Verschiedenes

- a. Ausschussmitglied Simon Braun zwecks Einrichten einer Einbahnstraßenregelung im Bereich Marktacker beim Kindergarten Ewersbach und Anbringen von Parkverbotsschildern bei den Garagen der Anlieger. Beide Punkte müssen geprüft werden. Weiter wurde gefragt nach der Einrichtung eines Behindertenparkplatzes im Eingangsbereich des Kindergartens. Dies sollte sich umsetzen lassen.
- b. Ausschussmitglied Karsten Krau bezüglich der Abnahmemenge von Fremdwasser aus Oberscheld. Bürgermeister Aurand erläuterte, dass zurzeit mehrere Investitionen im Bereich der Wasserversorgung durchgeführt werden. So werden zu Zeit Ultrafiltrationsanlagen in den Hochbehältern der einzel-

nen Ortsteile eingebaut. Während der Umbauzeit wird eine größere Menge an Fremdwasser vom Abwasserverband bezogen. Ab Herbst wird die Abnahme wieder auf den normalen Stand gesenkt. Dies bedeutet, dass sich die Gemeinde Dietzhölztal zu ca. 65 % selbst versorgt.

- c. Ausschussvorsitzender Matthias Kreck bezüglich der fehlenden Mittel in der Tagespflege des Diakonischen Werkes für einen Lifter. Bürgermeister Aurand erläuterte, dass er die vorhandenen Mittel bereits geprüft habe und dem Diakonischen Werk zum Sommerfest und Tag der offenen Tür der Tagespflege einen Scheck überreichen wird, der 20 % der Investitionssumme deckt.
- d. Ausschussvorsitzender Matthias Kreck zum Stand der Partnerschaft mit Shimotsuke / Japan. Im Jahr 2013 ist turnusmäßig kein Austausch vorgesehen. Es wurde allerdings vor kurzem ein Brief nach Japan geschickt um auch die Projekte der nächsten Jahre anzusprechen. In 2014 wird eine Gruppe japanischer Jugendlicher zum Schüleraustausch erwartet bevor dann in 2015 eine Schülergruppe aus Dietzhölztal nach Japan reisen soll. Auch wird für 2015 etwas vom Brückenkreis im Zuge des 40 jährigen Jubiläums der Partnerschaft geplant.

Schriftführer

Vorsitzender