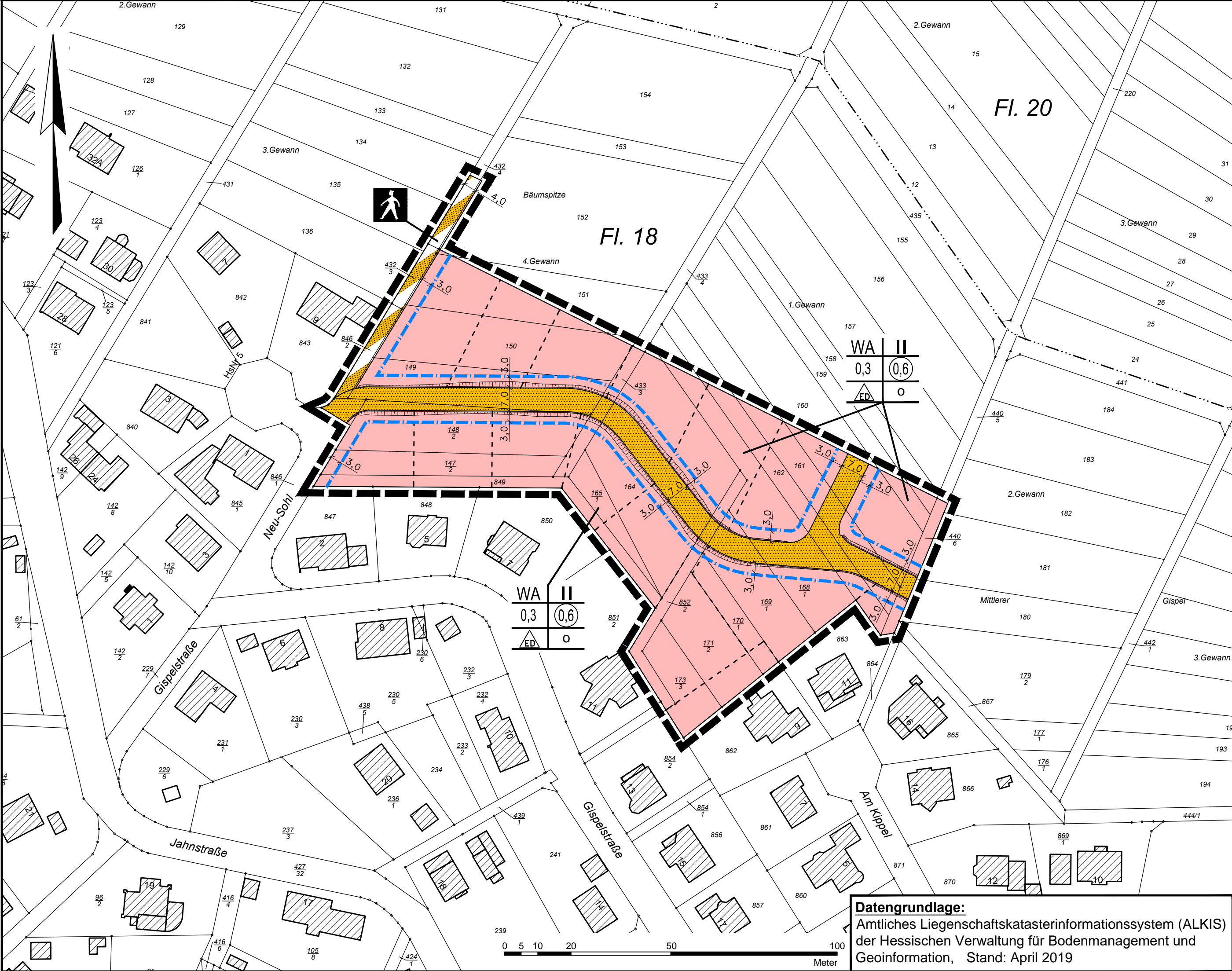
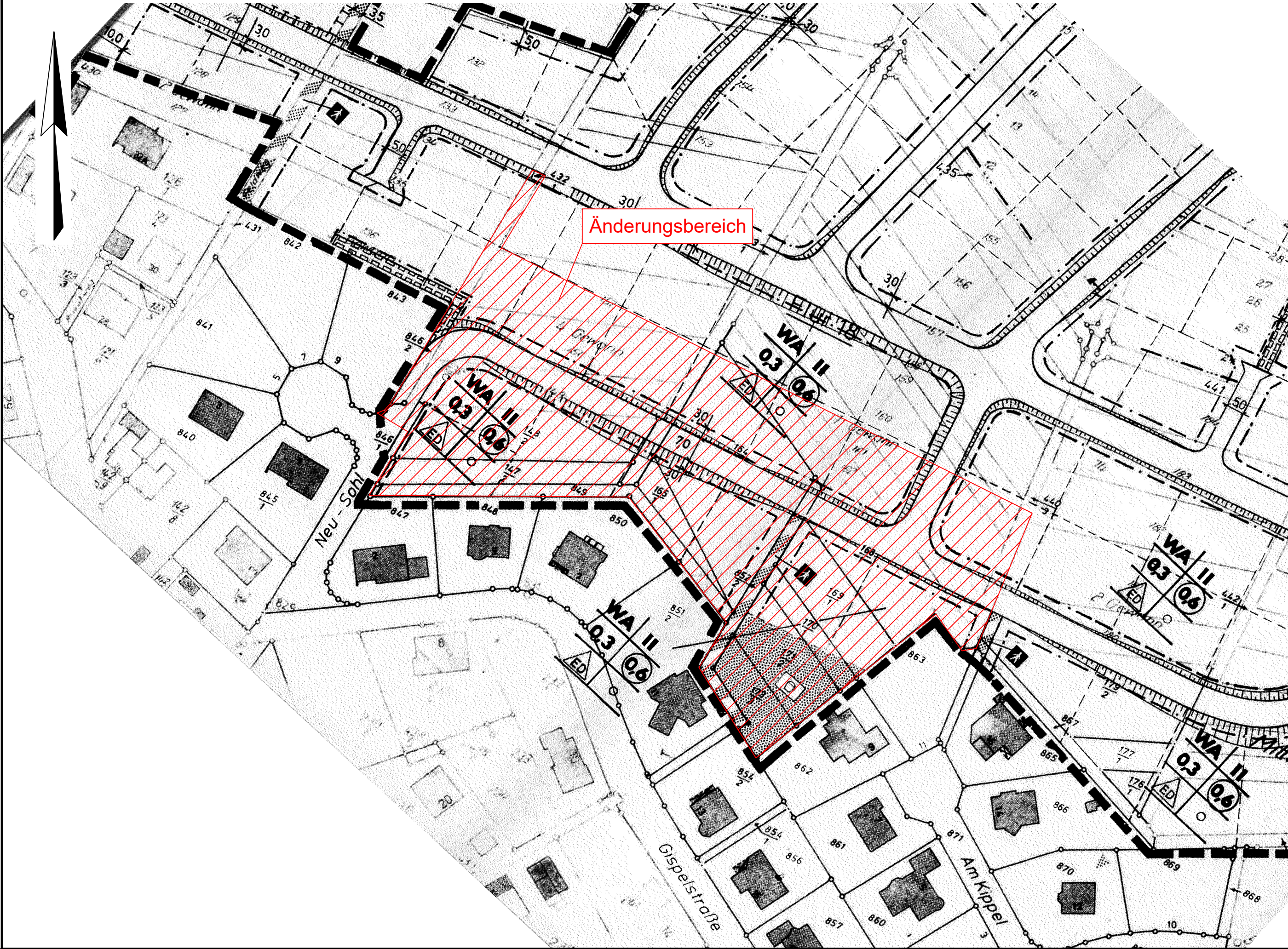


Hinweis:
Durch diesen Bebauungsplan wird der Bebauungsplan "Erweiterung des Baugebietes Gispel", rechtskräftig seit 1999, teilweise geändert.



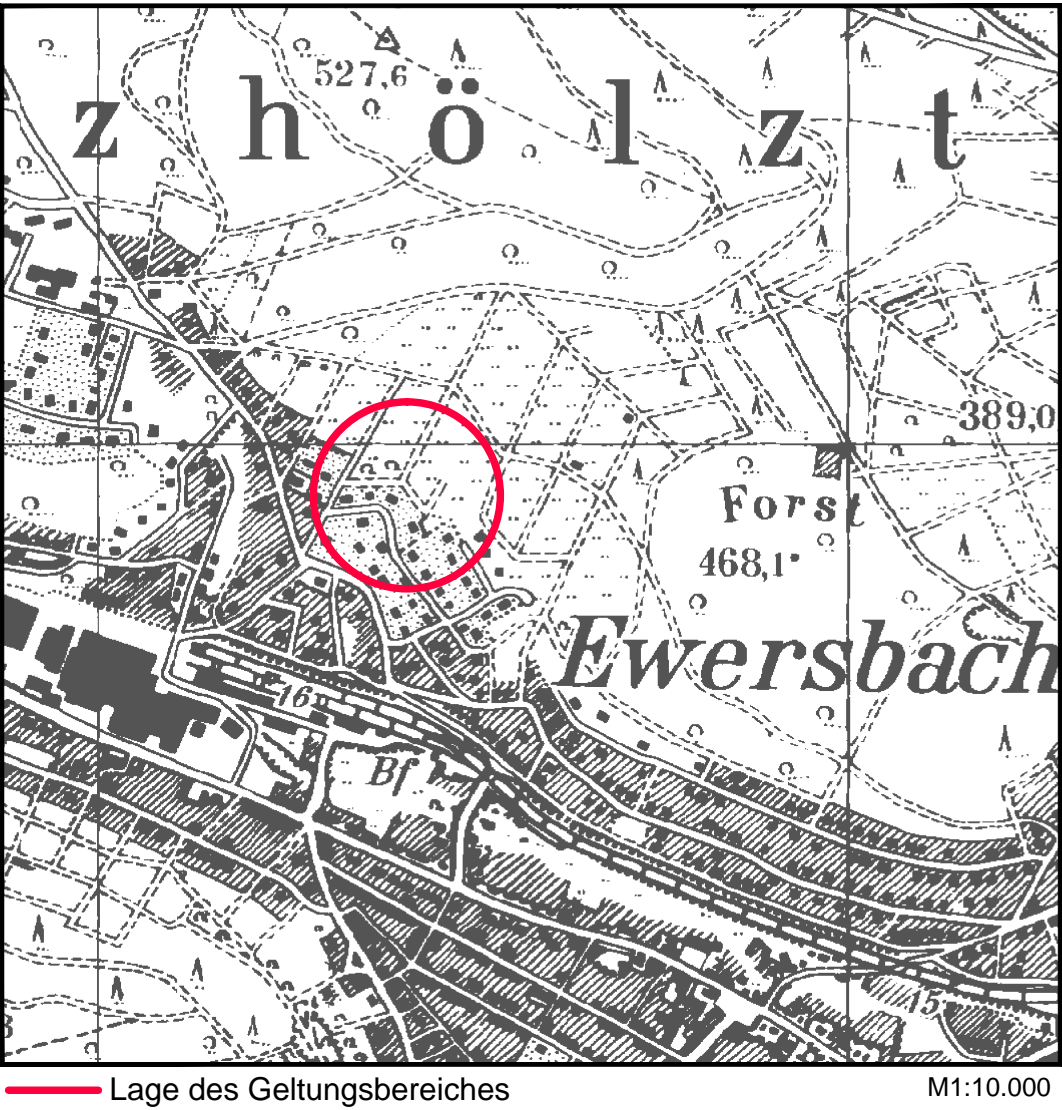
Zeichenerklärung der ALK-Daten:

- Grundstücksgrenze
- Flurgrenze
- vorhandene Bebauung
- Fl.1 Bezeichnung der Flur
- 201 Flurstücksnummer

Planzeichenerklärung:

- Geltungsbereich
- Baugrenze
- vorgesehene (nicht bindende) neue Grundstücksgrenze
- WA Allgemeine Wohngebiete
- II Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)
- 0.3 Grundflächenzahl
- 0.6 Geschossflächenzahl
- ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- o Offene Bauweise
- Straßenverkehrsflächen
- Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
- Fußweg
- Geplante Böschung

Die textlichen Festsetzungen werden nach der öffentlichen Auslegung eingefügt.



Gemeinde Dietzhölztal
1. Änderung des Bebauungsplanes "Erweiterung des Baugebietes Gispel" (Teil-Änderung), OT. Ewersbach

Öffentliche Auslegung			
Bearbeitet:	I. Zillinger	Maßstab:	Stand:
Gezeichnet:	Gawelek	1:1.000	Zeichnungsnummer:
Geprüft:			Ersatz für: