

## Baulücken- und Leerstandskataster der Gemeinde Dietzhölztal

<b>Grunddaten</b>	
Interne lfd.Nr.	
<b>Angaben zur Fläche</b>	
Gemarkung	Rittershausen
Adresse	Am Saal 6a – 8a
Flur	27
Flurstücksnummer	243/1
Grundstücksgröße	1.302 m <sup>2</sup>
<b>Bestandssituation</b>	
Baulandtyp	Bauplatz / Baulücke
Aktuelle Nutzung	Bauplatz
Erschließung	Kanal- / Wasseranschluss in Straße
Bodenrichtwert	42,- € / m <sup>2</sup>
Bemerkungen	
<b>Planungsrechtliche Situation</b>	
Flächennutzungsplan	Wohnbaugebiet
Bestehendes Baurecht	Ja
Bebauungsplan	Bebauung nach § 34 BauGB
Zul. Art der Nutzung	
Zul. Maß der Nutzung	
Bauweise	
Sonstiges	
<b>Bestehende Gebäude (Leerstand)</b>	
Art des Gebäudes (Wohnen/Gewerbe)	
Grundfläche/Gebäudefläche	
Sonstiges	

Ansprechpartner / Info: Gerhard Aurand

Tel. 02774 / 4201